



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 20

**АКТ № Д00020-01/20 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.01.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED] являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 26.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/20 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>17 292,95</b>
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,87	185,76	1	185,76
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,83	14,35	1	14,35
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,07	34,38	5	171,92
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	3,84	9,10	1	9,10
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,80	5,81	1	5,81
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	291,10	1,27	369,70	5	1 848,49
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	291,10	3,07	893,68	1	893,68
Очистка дворовой территории от снега спецтехникой		час	2,00	1 600,00	3 200,00	1	3 200,00
Очистка доски объявлений		шт	4,00	20,75	83,00	5	415,00
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	35,00	8,93	312,55	5	1 562,75
Очистка урн от мусора		шт	1,00	6,61	6,61	19	125,59
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	35,00	0,42	14,70	3	44,10
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	168,00	0,31	52,08	7	364,56

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс ( <i>тротуар, проход к подъезду</i> )		м2	35,00	0,40	14,00	11	154,00
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс ( <i>дорога, 50%</i> )		м2	382,50	0,45	172,13	7	602,44
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс ( <i>отмостка, 50%</i> )		м2	168,00	1,65	277,20	9	1 247,40
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс ( <i>тротуар, проход к подъезду</i> )		м2	35,00	1,79	62,65	9	563,85
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс ( <i>дорога, 50%</i> )		м2	382,50	2,00	765,00	9	3 442,50
Уборка газонов (от случайного мусора) ( <i>50%</i> )		м2	1 701,50	0,23	391,35	5	1 956,73
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	6,77	17,60	19	334,44
Уборка площадки перед входом в подъезд ( <i>крыльцо</i> )		м2	18,00	0,44	7,92	19	150,48

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>1 941,57</b>
Замена лампы ДРЛ ( <i>2,4под.</i> )		шт	2,00	143,32	703,46	990,10
Замена предохранителя ( <i>в шкафу ВРУ</i> )		шт	1,00	125,68	825,79	951,47
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>13 394,59</b>
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек ( <i>крыля, балк. козырьки+ под. козырьки</i> )		м2	399,60	33,52	0,00	13 394,59

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 573,70	2,93	10 470,94
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 573,70	0,25	893,43
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	15,89	22,08	350,94
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	869,88	869,88
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 317,00	2,40	3 160,80
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	659,56	659,56
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 573,70	1,51	5 396,29

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**54 430,95**

- Всего за период с **01.01.2020г.** по **31.01.2020г.** выполнено работ на общую сумму **54 430,95** (Пятьдесят четыре тысячи четыреста тридцать рублей 95 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Генералов П.И.

Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Муллагалева Е.Р.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 20

